

Investeringsbidrag (med kampagnetilbud i 2019)

Det samlede bidrag findes som summen af relevante bidrag fra nedenstående liste.

Kampagnen gælder i hele kalenderåret 2019. For konverteringer hvor nuværende varmekilde er velfungerende forbeholder Sønderborg Varme A/S sig ret til at lade konverteringen ske efter nærmere aftale i år 2019 eller 2020.

Kr. ekskl. moms Kr. inkl. moms

INVESTERINGSBIDRAG FOR NYUDSTYKNINGSOMRÅDER

I nyudstykningsområder opkræves grundudstykkeren et byggemodningsbidrag, som er investeringer til hoved- og stikledninger frem til skel. 80% af de forventede omkostninger betales forlods, resten efter endelig opgørelse.

I salgsprisen til køber indregner **grundudstykker** byggemodningsbidraget inklusive finansieringsomkostninger.

Byggemodningsbidraget forfalder uanset om køber vælger fjernvarme eller alternativ opvarmning.

Til Sønderborg Varme afregner **grundkøber**:

For **enfamilieboliger**, hvor der er afholdt byggemodningsbidrag:

Indtil 300 m². Fjernvarmeindføring afsluttes indenfor mur med 2 ventiler - **Kampagne**

0,00 0,00

Plus pr. m² boligareal (BBR-registreret) udover 300 m²

44,00 55,00

INVESTERINGSBIDRAG – BORTSET FRA NYUDSTYKNINGSOMRÅDER

For **enfamilieboliger** kan der som udgangspunkt vælges mellem 2 muligheder:

1. Indtil 300 m². Installation leveret klar til ibrugtagning under forudsætninger af egnede anlæg^{*)} (se nederst).

Engangsbetøb, - **Kampagne**

8.000,00 10.000,00

samt pr. måned over 10 år - **Kampagne**

216,00 270,00

Opkrævningen fordeles ligeligt over de løbende a conto betalinger. Der tilskrives ikke renter

Alternativ kan det samle beløb kr. 42.400,- inkl. moms afregnes straks - **Kampagne**

2. Indtil 300 m². Fjernvarmeindføring afsluttes indenfor mur med 2 ventiler - **Kampagne**

0,00 0,00

Plus pr. m² boligareal (BBR-registreret) udover 300 m²

44,00 55,00

Ovenstående bidrag er baseret på at Sønderborg Varme kan indberette de med konverteringen forbundne energisparepoint. Hvis energisparepointene afhændes til anden side betales yderligere et bidrag på

2.000,00 2.500,00

Gravearbejde for afbrydelse af naturgasstik (pr. stik)

2.000,00 2.500,00

For **øvrige ejendomme**: - **Kampagne**

0,00 0,00

plus pr. m² bolig- og erhvervsareal (BBR-registreret)

44,00 55,00

Bemærk, at lager til erhvervsformål er fritaget for investeringsbidrag, men ikke løbende bidrag (fast bidrag)

Ovenstående bidrag er baseret på at Sønderborg Varme kan indberette de med konverteringen forbundne energisparepoint. Hvis energisparepointene afhændes til anden side betales yderligere et bidrag pr. m² på

8,00 10,00

FOR ALLE TILSLUTNINGSFORMER GÆLDER

Indtil 20 meter stik på egen grund er inkl. herudover betales pr. meter:

Enfamilieboliger (samt hvor der anvendes fleksible stikledninger)

800,00 1.000,00

Øvrige ejendomme

1.400,00 1.750,00

1 måler er inkl. For yderligere målere betales pr. stk.

3.500,00 4.375,00

Grænseflader fremgår af tekniske bestemmelser. Betalinger forfalder før arbejdet påbegyndes.

BRUGERINSTALLATION –UNIT/VARMTVANDSBEHOLDER JF. TEKNISKE BESTEMMELSER

Akva Lux II TD, fuldisoleret unit TD-unit, (kun efter særlig aftale)

6.500,00 8.125,00

Akva Lux II S fuldisoleret unit, med komplet ECL110 vejrkompensering (**Standard - Øst**)

10.200,00 12.750,00

Akva Lux II VXe fuldisoleret unit, til indirekte anlæg med komplet ECL110 vejrkompensering.

14.000,00 17.500,00

Comfort A VSc120I fuldisoleret varmtvandsbeholder med komplet ECL110 vejrkompensering. (**Standard – Vest**)

10.200,00 12.750,00

Tillæg for anlæg med brugsvandscirkulation (omfatter ikke cirkulationspumpen)

700,00 875,00

^{*)}Tilslutning efter mulighed 1 jf. ovenstående

Forudsætter et velfungerende varmeanlæg egnet til fjernvarmeforsyning og forudsætter Sønderborg Varmes accept.

Inkluderet er:

Nedrivning og evt. bortskaffelse af

- Eksisterende kedelanlæg som er i drift.
- EI-installationer til kedelanlæg frem til nærmeste kontakt
- Afbrydelse af gasforsyning efter retningslinjer fra gasdistributør
- Eksisterende stålskorsten (afsluttes med vandtæt inddækning af tag)
- Olietanke som er i drift (tanke i jord miljørensens og fyldes)

Nyetablering med

- Indtil 20 meter stik på egen grund og Indtil 15 m rør i bygning
- Akva Lux II S unit eller varmtvandsbeholder Comfort A VSc120I, komplet vejrkompensering ECL110
- Evt. udskiftning af indtil 10 radiatorventiler
- Erstatning af maks. 2 radiatorer, der ikke opfylder trykproven
- Indregulering af varmeanlæg, energirådgivning og aflevering
- Koordinering

Inkluderet er ikke:

- Bygningsmæssige arbejder som retablering af murværk, klinker/fliser, lofter, tapet mv. Brugsvandscirkulation er ikke indeholdt.
- Enhver form for omkostninger og analyser ved evt. forurenede jord

Investeringsbidrag (normaltakst uden for kampagneperiode)

Det samlede bidrag findes som summen af relevante bidrag. Nedenstående normaltakster erstatter de tilsvarende kampagnepriser på side 1 uden for kampagneperioden.	Kr. ekskl. moms	Kr. inkl. moms
INVESTERINGSBIDRAG FOR NYUDSTYKNINGSOMRÅDER		
Til Sønderborg Varme afregner grundkøber :		
For enfamilieboliger , hvor der er afholdt byggemodningsbidrag: Indtil 300 m ² . Fjernvarmeindføring afsluttes indenfor mur med 2 ventiler Plus pr. m ² boligareal (BBR-registret) udover 300 m ²	9.400,00 44,00	11.750,00 55,00
INVESTERINGSBIDRAG – BORTSET FRA NYUDSTYKNINGSOMRÅDER		
For enfamilieboliger kan der som udgangspunkt vælges mellem 2 muligheder:		
1. Indtil 300 m ² . Installation leveret klar til ibrugtagning under forudsætninger af egnede anlæg ^{*)} (se side 3). Engangsbetøb, samt pr. måned over 10 år Optrækningen fordeles ligeligt over de løbende a conto betalinger. Der tilskrives ikke renter Alternativ kan det samle beløb kr. 61.900,- inkl. moms afregnes straks	14.000,00 296,00	17.500,00 370,00
2. Indtil 300 m ² . Fjernvarmeindføring afsluttes indenfor mur med 2 ventiler Plus pr. m ² boligareal (BBR-registret) udover 300 m ²	14.000,00 44,00	17.500,00 55,00
For øvrige ejendomme : plus pr. m ² bolig- og erhvervsareal (BBR-registret) Bemærk, at lager til erhvervsformål er fritaget for investeringsbidrag, men ikke løbende bidrag (fast bidrag)	15.000,00 44,00	18.750,00 55,00

Årlige bidrag

		Kr. ekskl. moms.	Kr. inkl. moms
ABONNEMENTSBIDRAG – MÅLER			
For hver måler, hvor forbrugerne ikke stiller el til rådighed eller ikke ønsker fjernaflæsning, betales		800,00	1.000,00
For hver måler, hvor forbrugerne stiller el til rådighed, betales		550,00	687,50
ABONNEMENTSBIDRAG – SERVICEYDELSER			
For hver installeret TD-unit betales		120,00	150,00
For hver installeret S-unit med selvvirkende termostatstyring og A pumpe betales		220,00	275,00
For hver installeret S-unit med komplet ECL110 vejrkompensering betales		316,00	395,00
For hver installeret VX-unit til indirekte anlæg med komplet ECL110 vejrkompensering betales		440,00	550,00
For hver installeret VSc varmtvandsbeholder med komplet ECL110 vejrkompensering betales		316,00	395,00
For hvert installeret system til lækage-alarmering betales		200,00	250,00
AFREGNING ERHVERV MED ATYPISK FORBRUG SAMT LAVENERGIBOLIGER * (SE SIDE 4)			
Fast bidrag efter bolig- og erhvervsareal oplyst i BBR-register	pr. m ²	5,00	6,25
Variabelt bidrag efter målt energiforbrug	pr. GJ	130,00	162,50
	pr. kWh	0,4680	0,5850
	pr. MWh	468,00	585,00
AFREGNING ØVRIGE EJENDOMME			
Fast bidrag efter bolig- og erhvervsareal oplyst i BBR-register	pr. m ²	20,00	25,00
Variabelt bidrag efter målt energiforbrug	pr. GJ	93,00	116,25
	pr. kWh	0,3348	0,4185
	pr. MWh	334,80	418,50
HARMONISERINGSBIDRAG I GRÅSTEN-, EGERNSUND- OG ALNOROMRÅDET (GÆLDER KUN FOR ÅR 2019)			
Variabelt bidrag efter målt energiforbrug	pr. GJ	38,60	48,25
	pr. kWh	0,1390	0,1738
	pr. MWh	139,00	173,75
A CONTO			
Alle bidrag opkræves a conto og forfalder til betaling i februar, april, juli og oktober.			
A conto betales efter et forventet normalt årsforbrug			
Ved nærliggende risiko for tab kan kræves sikkerhedsstillelse. Dette sker efter en individuel vurdering og sikkerhedsstillelsen kan maksimalt udgøre 5 måneders budgetteret forbrug.			
SLUTOPGØRELSE			
Varmeårets skæringsdato er 31. december med efterfølgende regulering.			
Minimumsafregning for flyttere			40,00
MOTIVATIONSTARIF			
En gennemsnitlig returtemperatur lavere end 30 °C resulterer i et fradrag på 1% af dit forbrug i GJ pr °C			
En gennemsnitlig returtemperatur højere end 40 °C resulterer i et tillæg på 0,5% af dit forbrug i GJ pr °C			
Tariffen opkræves på årsopgørelsen, hvor den gennemsnitlige returtemperatur er fastlagt.			
Se vores hjemmeside www.sfvjv.dk for yderligere oplysninger om Motivationstariffen samt gode råd til hvordan du kan sænke returtemperaturen.			

*ATYPISK FORBRUG

*) Atypisk forbrug for erhverv og lavenergiboliger defineres som et forbrug mindre end eller lig med 0,15 GJ pr. m² opvarmet areal. Forbruget bestemmes ud fra et helt års normalforbrug for ejendomme. Erhvervsanvendelse skal fremgå af BBR. Lavenergiboliger skal desuden kunne dokumentere, at Energiklasse 2015 jf. BR2015 som minimum overholdes. Det er endvidere et krav, at energirammen alene opnås gennem bygningens konstruktion, og ikke i kraft af tilskudsproduktion.

For erhverv gælder følgende:

- Ejendomme, der afregnes efter tarif for "Øvrige ejendomme", men som i forbindelse med et helt års normalforbrug opfylder betingelserne for afregning efter tarif for "Atypisk forbrug", vil i forbindelse med årsafregningen automatisk og fremadrettet blive overflyttet til denne tarif.
- Ejendomme, der afregnes efter tarif for "Atypisk forbrug", men som i forbindelse med et helt års normalforbrug ikke længere opfylder betingelserne for denne afregningsform, vil i forbindelse med årsafregningen automatisk og fremadrettet blive overflyttet til afregning efter tarif for "Øvrige ejendomme".
- Ændringer i afregningsform vil altid ske fremadrettet uden bagudvirkende efterregulering.

For Lavenergiboliger gælder følgende:

- Boliger der i forbindelse med det sidste hele års normalforbrug opfylder betingelserne for afregning efter tarif for "Atypisk forbrug", (inkl. dokumentation på energiklasse) kan på forbrugers skriftlige anmodning fremadrettet blive afregnet efter tarif for "Atypisk forbrug". Anmodning om afregning efter tarif for "Atypisk forbrug" skal ske senest 30. september til virkning fra det kommende kalenderår.
- Boliger der ikke opfylder betingelserne for afregning efter tarif for "Atypisk forbrug" i en periode på 2 på hinanden følgende kalenderårs normalforbrug, vil i forbindelse med årsafregningen automatisk og fremadrettet blive overflyttet til afregning efter tarif for "Øvrige ejendomme".
- Ændringer i afregningsform vil altid ske fremadrettet uden bagudvirkende efterregulering.

Gebyrer

	Kr. ekskl. moms.	Kr. inkl. moms
Gebyrer følger standardgebyrer på el, gas og varmeområdet, som er godkendt af Forsyningstilsynet.		
Rykkerskrivelse		100,00
Rentetillegg ved overskridelse af betalingsfrist er Nationalbankens udlånsrente tillagt % p.a.		8,00
Inkassomeddelelse		100,00
Lukkebesøg		375,00
Genåbning indenfor normal åbningsstid	300,00	375,00
Betalingsordning		100,00
Aflæsningsbesøg	270,00	337,50
Slutaflesning	100,00	125,00
Nedtagning af måler	600,00	750,00
Genetablering af måler	600,00	750,00
Ekstraordinær måleraflesning med regning	200,00	250,00
Målerundersøgelse på stedet	335,00	418,75
Udbringning af måler	165,00	206,25
Planlagte servicearbejder, herunder målere, unit og ventiludskiftning udenfor normal arbejdstid afregnes efter medgået tid pr. time.	225,00	281,25
Servicearbejde indenfor normal arbejdstid og servicearbejde, som skyldes svigtende varmforsyning, afregnes ikke.		